



REALFINANC – 100% aktuálny! 3 izbový rodinný dom 323 m<sup>2</sup>, 2 x  
stavebný pozemok 1077 m<sup>2</sup>, Sered'!

**200 000 €**



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Sered'
Ulica:	Sered'
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	95 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Skladová plocha:	80 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	14000 m <sup>2</sup>	Stav:	pôvodný stav
Typ zeme:	rovina	Počet izieb:	3
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Šírka pozemku:	20 m	Voda:	áno
Dĺžka pozemku:	70 m	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	175 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	123 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno

## POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj 2 stavebné pozemky a rodinný dom v pôvodnom stave v Seredi v tichej lokalite mimo hlavnej cesty s vlastnou príjazdovou cestou k 2 pozemkom, pozemok je kompletne oplotený s DT až do výšky 3 m.

Pozemky komplet 1.400 m<sup>2</sup>

Cesta 127 m<sup>2</sup>

1. pozemok 510 m<sup>2</sup> cca 20x25

2. pozemok 440 m<sup>2</sup> cca 23x17,5

3. 3 izbový Rodinný Dom v Osobnom Vlastníctve o výmere 123 m<sup>2</sup>, úžitková plocha cca 175 pivnica cca 80 m<sup>2</sup> a RD 95 m<sup>2</sup>, na pozemku o výmere 323 m<sup>2</sup>.

Rodinný Dom je murovaný s klasickým krovom a pálenou škridlou s obecnou vodou, napojený na plyn, elektrinu 220 aj 400, obecnú kanalizáciu, v pôvodnom stave so začatou rekonštrukciou.

Na začiatku príjazdovej cesty sa nachádza elektrina, plyn, voda a kanalizácia

Cena 200.000 eur

Kontakt: Nemeč Martin T-Mobile 0903 677 773, alebo na mail: [nemec.realfinanc@gmail.com](mailto:nemec.realfinanc@gmail.com)

V prípade ak táto nehnuteľnosť nespĺňa vaše nároky alebo očakávania, tak kontaktujte Realitného makléra: Martin Nemeč 0903 677 773 alebo na mail: [nemec.realfinanc@gmail.com](mailto:nemec.realfinanc@gmail.com) a pokúsime sa Vám nájsť nehnuteľnosť podľa Vašich predstáv ! !

Ponúkame na predaj 2 stavebné pozemky a rodinný dom v pôvodnom stave v Seredi v tichej lokalite mimo hlavnej cesty s vlastnou príjazdovou cestou k 2 pozemkom, pozemok je kompletne oplotený s DT až do výšky 3 m.

Pozemky komplet 1.400 m<sup>2</sup>

Cesta 127 m<sup>2</sup>

1. pozemok 510 m<sup>2</sup> cca 20x25

2. pozemok 440 m<sup>2</sup> cca 23x17,5

3. 3 izbový Rodinný Dom v Osobnom Vlastníctve o výmere 123 m<sup>2</sup>, úžitková plocha cca 175 pivnica cca 80 m<sup>2</sup> a RD 95 m<sup>2</sup>, na pozemku o výmere 323 m<sup>2</sup>.

Rodinný Dom je murovaný s klasickým krovom a pálenou škridlou s obecnou vodou, napojený na plyn, elektrinu 220 aj 400, obecnú kanalizáciu, v pôvodnom stave so začatou rekonštrukciou.

Na začiatku príjazdovej cesty sa nachádza elektrina, plyn, voda a kanalizácia

Cena 200.000 eur

Kontakt: Nemeč Martin T-Mobile 0903 677 773, alebo na mail: [nemec.realfinanc@gmail.com](mailto:nemec.realfinanc@gmail.com)

V prípade ak táto nehnuteľnosť nespĺňa vaše nároky alebo očakávania, tak kontaktujte Realitného makléra: Martin Nemeč 0903 677 773 alebo na mail: [nemec.realfinanc@gmail.com](mailto:nemec.realfinanc@gmail.com) a pokúsime sa Vám nájsť nehnuteľnosť podľa Vašich predstáv ! !

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

**MARTIN NEMEC**

Telefón:

**0903677773**

E-mail:

**[nemec.realfinanc@gmail.com](mailto:nemec.realfinanc@gmail.com)**

