



Predám 1 izbový tehlový byt s balkónom v blízkosti centra mesta a železničnej stanici na ul. Hospodárska

126 990 €



| | |
|------------------|---------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Trnava |
| Obec: | Trnava |
| Ulica: | Hospodárska |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 1-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| Status: | aktívne | Rok výstavby: | 1959 |
| Vlastníctvo: | osobné | Pozícia: | vyššie poschodie |
| Úžitková plocha: | 39.5 m ² | Poschodie: | 3 |
| Zastavaná plocha: | 39.5 m ² | Celková plocha: | 39.5 m ² |
| Podlahová plocha: | 39.5 m ² | Plocha balkóna: | 1.5 m ² |
| Stav: | čiastočne prerobený | Počet balkónov: | 1 |
| Počet izieb: | 1 | Pivnica plocha: | 2.87 m ² |
| Balkón: | áno | Počet pivníc: | 1 |
| Pivnica: | áno | Orientácia: | juhovýchod |
| Verejné vonkajšie parkovanie: | áno | Telefón: | áno |
| Špajza: | áno | Optická sieť: | áno |
| Výťah: | áno | | |

POPIS NEHNUTELNOSTI

Predám 1 izbový tehlový byt s balkónom v blízkosti centra mesta a železničnej stanici na ul. Hospodárska v Trnave.

Byt pozostáva z obytnej miestnosti s rozlohou 19,25 m², kuchyňa - 8,20 m², predsieň - 5,80 m², kúpeľňa - 2,43 m², WC - 0,95 m² a pivnica - 2,87 m². Celková výmera bytu a pivnice / bez plochy balkónu / je 39,50 m²,

Byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome s novým bezbarierovým výtahom.

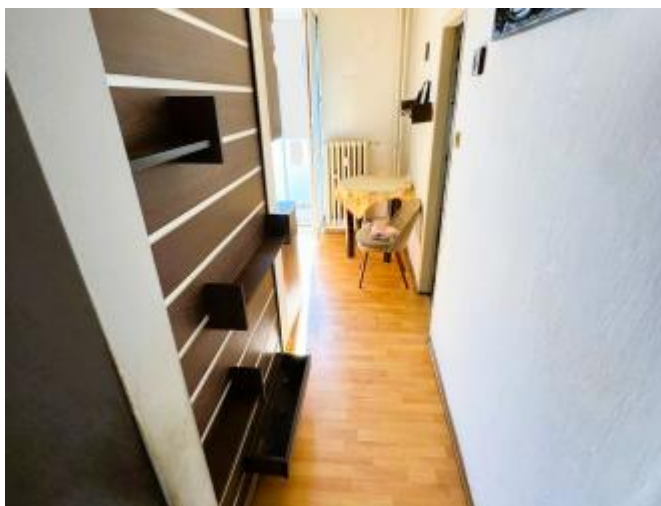
Byt je po čiastočnej rekonštrukcii cca pred 11 rokmi: výmena plastových okien a balkónových dverí, murovaná kúpeľňa so sprchovým kútom, drevená kuchynská linka, vymenený plynový sporák s elektrickou rúrou, nové WC, V izbe sú pôvodné drevené parkety. Byt sa nachádza na 3poschodí.

Mesačné náklady za služby, fond opráv, plyn a elektrina pre 1 osobu cca 150,-€/mesiac

Vhodné na trvalé bývanie prípadne na investíciu za účelom prenájmu.

Byt je kúpou ihneď voľný,

Cena bytu komplet s províziou realitnej kancelárie je 126.990,-€



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Vladimír Kormúth
0903765590
realfinanc.kormuth@gmail.com

